

Z á p i s n i c a
zo 4. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Čajkov,
konaného dňa 1. apríla 2015 v Čajkove

Prítomní boli:

Starostka obce: Bc. Eva Uhnáková

Poslanci obecného zastupiteľstva:

Ing. Roman Červenák, PharmDr. Jozef Klinčok, Emília Nichtová, Ing. Peter Uhnák, Jozef Nichta (prišiel o 18:15 h), Štefan Greguš (prišiel o 19:50 h)

Ostatní prítomní - podľa prezenčnej listiny

Nepřítomný:

Poslanec OZ - Milan Bátorvský (ospravedlnený z dôvodu pracovnej cesty)

R o k o v a n i e

1. Otvorenie

V zmysle § 13 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení jeho zmien a doplnkov predsedajúca Bc. Eva Uhnáková, starostka obce otvorila 4. riadne zasadnutie OZ, na ktorom privítala poslancov OZ, hlavného kontrolóra a ostatných prítomných. Konštatovala, že na 4. riadnom zasadnutí OZ je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov OZ, preto vyhlásila zasadnutie za uznášaniaschopné.

2. Schválenie programu, voľba návrhovej komisie

Pre rokovanie 4. riadneho zasadnutia OZ predsedajúca predložila návrh programu, ktorý bol uvedený v pozvánke. Za predložený návrh programu poslanci hlasovali. Program 4. riadneho zasadnutia OZ bol všetkými poslancami OZ schválený.

Starostka obce navrhla nasledovné zloženie návrhovej komisie:

PharmDr. Jozef Klinčok – predseda, Roman Červenák a Jozef Nichta – členovia návrhovej komisie. Návrhovú komisiu poslanci hlasovaním schválili.

Hlasovanie

Prítomní: 4 poslanci OZ

za: 4 poslanci OZ: Ing. Roman Červenák, PharmDr. Jozef Klinčok, Emília Nichtová, Ing. Peter Uhnák

proti: 0

zdržal sa: 0

K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 6/2015, bod a).

3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starostka obce určila za zapisovateľku Veroniku Tuhú a za overovateľov zápisnice navrhla Emíliu Nichtovú a Ing. Petra Uhnáka. Za predložený návrh poslanci hlasovali.

Hlasovanie

Prítomní: 4 poslanci OZ

za: 4 poslanci OZ: Ing. Roman Červenák, PharmDr. Jozef Klinčok, Emília Nichtová, Ing. Peter Uhnák

proti: 0

zdržal sa: 0

K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 6/2015, bod b).

4. Kontrola plnenia uznesení

Kontrolór obce Ing. Kováč oboznámil prítomných na zasadnutí s kontrolou plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ, kde nebolo splnené uznesenie o zvolaní komisie školstva a finančnej komisie. Upozornil, že OZ nemôže ukladať starostke obce úlohy, ale iba doporučiť.

Starostka obce – komisie neboli zvolané z dôvodu, že predseda finančnej komisie p. Bátovský je dlhodobo na pracovnej ceste a riaditeľka ZŠ si zlomila nohu a bola opakovane PN. Komisie budú zvolané v krátkom termíne.

5. Interpelácia

Žiadny z prítomných poslancov sa k danému bodu nevyjadril. Starostka obce poznamenala, že sa môžu vyjadriť v bode „rôzne“.

6. Prejednanie smernice o hospodárení s majetkom obce

Starostka obce oboznámila prítomných, že musí byť schválená smernica o hospodárení s majetkom obce, z dôvodu zmeny štatutára, ako aj výmeny zamestnancov. Predchádzajúca smernica bola z roku 2001. Menia sa aj smernice o vedení účtovníctva a pokladne, ktoré sú súčasťou smernice o hospodárení.

Starostka obce v krátkosti prečítala prítomným smernicu o hospodárení s majetkom obce. Zdôraznila prítomným, že ak chce obec niečo predať, musí byť zámer zverejnený na úradnej tabuli a na webovej stránke po dobu 15 dní. Smernica o hospodárení s majetkom obce je priložená k zápisnici.

Za schválenie smernice poslanci hlasovali.

Hlasovanie

Prítomní: 5 poslancov OZ

za : 5 poslancov OZ: Ing. Roman Červenák, PharmDr. Jozef Klinčok, Jozef Nichta, Emília Nichtová, Ing. Peter Uhnák

proti : 0

zdržal sa : 0

K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 6/2015 bod c).

7. Inventarizácia obce za rok 2014

Starostka obce – v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. O majetku obcí sa v majetku obce v roku 2014 uskutočnili nasledocné zmeny: obec odpredala v zmysle kúpnej zmluvy zo dňa 04.07.2014 obecnú chatu – stavbu pod súp. č. 451, druh stavby: prevádzková budova terénnej stanice, spoločne s pozemkom, na ktorom je postavená, t. j. pozemok reg. „C“ par. č. 2975/2, o výmere 4 405 m², druh pozemku: ostatné plochy, nachádzajúce sa všetky v nezastavanom území obce Čajkov, ktorá v účtovnej evidencii predstavovala hodnotu 2 278,90 Eur.

V roku 2014 sa rozšírilo verejné osvetlenie v dolnej časti obce v hodnote 6 154,40 Eur.

Do majetku obce sme zaradili kanalizáciu v hodnote 116 132,80 Eur.

Vybudovala sa cesta na Školskej a Podhorskej ulici a do majetku sme zaradili uhradenú čiastku 82 402,44 Eur a je uhradená aj posledná splátka v hodnote 32 402,44 Eur.

Inventarizovali sme aj zostatky účtov, kde na bežnom účte je k 31.12.2014 zostatok 15 732,87 Eur, na dotačnom účte zostatok 285,79 Eur, na sociálnom fonde zostatok 373,15 Eur a na rezervnom fonde je zostatok 18 169,00 Eur. V pokladni bol na konci roku 2014 zostatok 149,21 Eur. Evidujeme aj pohľadávky zo strany občanov, je to hlavne rodina Drapkovcov č. 239, ktorá nemá uhradené dane a TKO, ako aj „URBÁR“, ktorý tiež nemá uhradenú daň za rok 2014 a poslednú splátku za rok 2013. Obec nemá žiadne záväzky. Uhradená je aj posledná splátka za novovybudovanú cestu na Školskej a Podhorskej ulici.

V roku 2014 sme nevyraďovali žiadny majetok, okrem chaty, bude sa vyradovať postupne, sú tu už aj staré počítače na vyradenie, aj niektoré kosačky. Riešili sme aj nákladné auto – Ifu, mali sme dvoch záujemcov, ale neboli ochotní dať za ňu ani 1 000,- Eur. Zisťovali sme aj na šrotovisku, koľko by sme za auto dostali, keby sme ho odovzdali ako železo a bolo nám povedané, že podľa váhy auta cca 1 200,- Eur.

E. Nichtová – 1 200,- Eur šrotovné ? Buď ju predať alebo zošrotovať.

M. Seneši – mali by sme ju predať na značkách, lebo keď ju dáme zošrotovať po odhlásení, tak za to nič nedostaneme. Ale pokiaľ to stojí a nejazdí sa na tom, zbytočne sa platí poistka.

E. Nichtová – do inventarizácie prešla tá časť kanalizácie, ktorú platila obec, inak je to majetok ZSVS, a.s. Prechádzali sme s prebytkom 34 000,- Eur. Vyplatila sa cesta a stav na účte je približne aký v tomto čase?

Starostka obce – ten istý, na účte toho času máme zhruba 33 000,- Eur.

E. Nichtová – takže nezostali žiadne dlhy ako si niektorí mysleli.

Starostka obce – poslednú splátku sme mohli vyplatiť z dane za jadrové zariadenie z Mochoviec.

PharmDr. Klinčok – ešte sa vrátim k tej Ife – keď Miloš Seneši hovorí, že sa neoplatí zošrotovať, tak by sme ju mali predať tomu, kto dá vyššiu cenu.

Starostka obce – jeden ju chcel na náhradné diely a ten druhý záujemca ju chcel prerobiť a používať na zväžanie dreva, ale ani jeden nebol ochotný dať nad 1 000,- Eur.

Za schválenie inventarizácie majetku obce Čajkov za rok 2014 poslanci hlasovali.

Hlasovanie

Prítomní: 5 poslancov OZ

za : 5 poslancov OZ: Ing. Roman Červenák, PharmDr. Jozef Klinčok, Jozef Nichta, Emília Nichtová, Ing. Peter Uhnák

proti: 0

zdržal sa: 0

K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 6/2015, bod d).

8. Zverenie časti kanalizácie do správy Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti

ZSVS, a. s. nás požiadala, aby sme im zverili do správy tú časť kanalizácie, ktorá je majetkom obce. Ide o gravitačnú kanalizáciu v dĺžke 77 bm, so šiestimi odbočkami.

E. Nichtová – ide o 3 domy na Školskej ulici, ZŠ, bytovky – v týchto častiach je gravitačná kanalizácia. Majetok zostane náš a ZSVS, a. s. by ho spravovala.

M. Uhnák – aké výhody má z toho obec?

Starostka obce – má to tú výhodu, že ak sa niečo pokazí, ZSVS, a. s. zabezpečí opravu, inú výhodu z toho obec nemá.

Na stretnutí so ZSVS, a. s. nás upozornili, že nám vymedzia čistenie na ČOV a bude obmedzené vyvážanie žumpových vôd z našej obce, keďže máme odkanalizovaných 90 % obce a ČOV je v niektoré dni preťažená. Na Zápotočí je málo ľudí pripojených na kanalizáciu, Školská ulica je napojená skoro celá, ZSVS, a. s. nám pošle presný prehľad o napojení jednotlivých domov.

E. Nichtová – treba urobiť zoznam neobývaných domov, lebo bola pripomienka, že sa pripájala prvá Školská ulica a kto na nej býva, ale nebral sa ohľad na to, že je tam Základná škola, Materská škola a väčšina domov

je obývaná. Nie ako napríklad stred obce, kde je obývaných pár domov.

J. Macek – treba porozmýšľať aj o pripojení Obecného úradu.

Starostka obce – v krátkej dobe sa obec bude pripájať. Problém je v šatniach na ihrisku, treba nájsť riešenie ako pripojiť šatne samostatne.

Ing. Červenák – riešili sme to, keď sa pripájali bytovky.

E. Nichtová – problém je prevádzkový, ale aj finančný. Vodné – stočné stúpa, pre obec je lacnejšie ťahať žumpu, ako platiť vodné a stočné.

J. Macek – jedná sa o princíp, že bude sa tlačiť na občanov, aby sa pripojili a obec nebude pripojená.

Starostka obce – obec bude pripojená a ZSVS, a. s. tlačí na to, aby sa pripojilo čo najviac občanov.

Ing. Červenák – to, či my zveríme kanalizáciu do správy ZSVS, a. s. alebo nezveríme, nemá vplyv na cenu za vodné, stočné.

E. Nichtová – obec nie je škodná, lebo najviac investovala do našej obce ZSVS, a. s.

Hlasovanie

Prítomní: 5 poslancov OZ

za: 5 poslancov OZ: Ing. Roman Červenák, Jozef Nichta, PharmDr. Jozef Klinčok, Emília Nichtová, Ing. Peter Uhnák

proti : 0

zdržal sa : 0

K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 6/2015, bod e).

9. Výsledky z kontroly Okresnej prokuratúry Levice

Starostka obce Bc. Eva Uhnáková prečítala protokol o chybách, ktoré zistila Okresná prokuratúra Levice pri kontrole evidencie obyvateľov, ohlásení drobných stavieb a zápisniciach z OZ a požiadavku prokuratúry na opatrenia, ktoré treba prijať. Pri drobných stavbách vo viacerých prípadoch nebol k žiadosti doložený list vlastníctva, žiadosť nebola celá vyplnená, chýbal rozsah stavby, chýbali nákresy. Ďalej sa kontrolovala evidencia obyvateľstva, kde bolo najviac chýb - napríklad evidencia je vedená na starých kartách, chýbali podpisy na kartách, neboli doložené listy vlastníctva, ani súhlasy spoluvlastníkov pri prihlasovaní na trvalý pobyt, nesedí nám počet obyvateľov. Požiadali sme Ministerstvo vnútra SR, Register obyvateľov v Banskej Bystrici, aby nám poslali zoznam občanov, k upresneniu evidencie. Kontrolovali sa aj zápisnice zo zastupiteľstiev, kde chýbal na pozvánke dátum vyvesenia a dátum zvesenia z úradnej tabule.

Ing. Červenák – myslím si, že je dané, čo treba k prihlasovaniu, jeden z tých dokladov je list vlastníctva na prihlásenie na pobyt. Nie všetci majú vysporiadaný dom, asi je potrebné nejako upozorniť občanov, že nemajú na poriadku domy. Možno bola aj to chyba.

Starostka obce – pri kanalizácii sa zistilo najviac nedostatkov a nevysporiadaných domov a pozemkov, alebo aj pri dedičských konaniach.

E. Nichtová – obec si platí členské v Regionálnom vzdelávacom centre Nitra, ktoré organizuje školenia. Pracovníčky sa pravidelne zúčastňovali takýchto školení, tam im vysvetlili, čo a ako majú robiť a vedeli, kto je za čo zodpovedný. Všade sa nájdu nedostatky, niektorí ľudia nemajú kolaudačné rozhodnutie. Pomohli sme tým občanom, ktorí mali nejaký problém. Pre niektorých ľudí je problém zaplatiť aj kolok a starí ľudia si nevedeli nakresliť situačný nákres. Informovala sa aj v iných obciach a tam tiež nemali presný počet obyvateľov. Mohlo sa stať aj to, že sa oznámenie stratilo v pošte, keďže sa neposielalo doporučene. Chceli sme ich prihlásiť, je to občan navyše a tiež aj podielové dane navyše. V zmysle zákona sa to musí vyžadovať od občanov.

Starostka obce – ďalej nám prokuratúra zobrala na kontrolu aj VZN, musíme e-mailom posilať informácie o trhových miestach, t. j. kto, kedy a čo bol u nás predávať, ale nemáme tieto správy archivované, iba niektoré.

Ing. Červenák – z e-mailu sa dá spraviť archivácia.

J. Macek – treba kontaktovať finančnú správu, ony vedia na žiadosť prokuratúry doložiť archiváciu.

Správa z kontroly Okresnej prokuratúry je priložená k zápisnici, poslanci ju zobrali na vedomie.

K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 7/2015, bod a).

10. Správa hlavného kontrolóra o kontrole webovej stránky obce

Hlavný kontrolór prečítal správu o výsledku kontroly webovej stránky obce. Kontrola bola vykonaná dňa 11.03.2015 za roky 2012 – 2014. Boli kontrolované tieto doklady: všetky zmluvy uzatvorené Obcou Čajkov za roky 2012 – 2014, všetky došlé faktúry za obdobie od 01.01.2012 do 28.02.2015. Za kontrolované obdobie boli zistené nasledovné nedostatky - neboli zverejnené niektoré zmluvy, dohody a faktúry. Ďalej bolo zistené, že nie sú vôbec zverejňované objednávky a ani nie je pre ne vytvorená rubrika na internetovej stránke. Kontrolór doporučuje tlačiť potvrdenie o zverejňovaní zmlúv a tieto prikladať k jednotlivým zmluvám, aby bolo zrejmé, že zmluvy nadobudli účinnosť deň po zverejnení. Správa z kontroly je doložená k zápisnici, poslanci ju zobrali na vedomie.

K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 7/2015, bod b).

11. Rôzne:

a) schválenie dotácií pre organizácie

Starostka obce Bc. Eva Uhnáková prečítala žiadosti o príspevky jednotlivých organizácií a navrhla nasledovné príspevky:

- Jednota dôchodcov Slovenska 200,- EUR,
- Združenie kresťanských seniorov 200,- EUR,
- Základná organizácia Protifašistických bojovníkov 200,- EUR,
- Stolnotenisový klub 400,- EUR,
- Občianske združenie FsK Dolina 500,- EUR,
- ŠK Čajkov 4 000,- EUR,
- POS Deberča 500,- EUR,
- Vinohradnícky spolok Čajkov 300,- EUR.

Občianske združenie Spreádzanie, o. z. predložilo svoju žiadosť pred zasadnutím OZ, preto im dotáciu musia navrhnúť poslanci OZ.

Starostka obce poznamenala, že pokiaľ má organizácia IČO, vieme s nimi urobiť zmluvu, na základe ktorej nám musí organizácia príspevkov do konca roka zúčtovať. Keď organizácia nemá IČO, nemôže byť uzatvorená zmluva o poskytnutí dotácie, môžeme im odsúhlasiť preplatenie nejakých výdavkov v určitej výške. Stolnotenisový klub nemá IČO, ale dohodli sa, že budú dostávať príspevky cez ŠK Čajkov.

Ing. Červenák – áno, naša organizácia je vedená ako športový klub, nielen futbalový, tak sme sa dohodli. Doplnil by som, že 4 000,- Eur na futbalový oddiel a 1 000,- Eur na stolnotenisový oddiel.

Starostka obce – Stolnotenisový klub na čo všetko potrebuje peniaze?

J. Nichta – hlavne na cestovné a občerstvenie pri hre doma. Dosť veľa loptičiek sa minie za sezónu, až 100 ks.

J. Macek – cestuje sa ďaleko a ešte organizátori musia doplácať zo svojho.

E. Nichtová – vybavila som príspevkov z NSK na degustáciu 900,- Eur a pre stolnotenisový klub 600,- Eur, ktoré pôjdu cez obec, keďže stolnotenisový klub nemá IČO a môžu sa z nich nakúpiť tie športové potreby, pretože tu sa nedá zúčtovať občerstvenie, ani cestovné.

J. Nichta – vydokladovať sa to dá, to nie je problém.

E. Nichtová – Vinohradnícky spolok má IČO?

Starostka obce – nemajú IČO, pýtala som sa, mali, ale už ho zrušili.

J. Nichta – už nemajú IČO, my sme tam aj prispievali 2% dane, náklady sú tam veľmi vysoké, keď mám pravdu povedať a to, čo sa navyberá pri vstupnom pri degustácii, to nepokryje náklady.

PharmDr. J. Klinčok – minulý rok bol jeden tím a teraz sú dva tímy a nacestuje sa dosť, lebo hrá málo tímov, čo hrajú tu blízko, takže je to hlavne na cestovné. Chodíme vlastnými autami, aj futbalisti chodia vlastnými autami a neviem ako je to na úkor iných organizácií, lebo ostatní, keď organizujú nejaký ten zájazd, tak chodia na autobuse. Nevie ako často chodia na tie zájazdy.

E. Nichtová – musí dotácia prejsť cez ten Športový klub, lebo obec nevie inak vyplatiť cestovné, len zamestnancom.

Ing. Červenák – ak si pamätajú poslanci, keď sme niekedy v auguste prihlasovali jednotlivé oddiely do súťaže, tak sme sa dohodli, že prihlásime 3 mládežnícke mužstvá a plus mužstvo dospelých, t. j. 4 mužstvá, mali sme toľko detí, mali sme trénera p. Vlčeka, teraz sa trošku zmenila situácia. Vtedy sme odsúhlasili, že ich teda prihlásime, ja som vtedy pripomenul, že to bude stáť ďalších 1 000,- Eur navyše. Aj sa to odsúhlasilo, ale financie nám neboli poukázané. My teda plánujeme rozpočet nie na kalendárny rok, ale na sezónu 2014 – 2015, teda na jeseň 2014 a jar 2015, tak by som chcel, aby sa odsúhlasilo navýšenie príspevku o 1 000,- Eur na mládežnícke mužstvá.

Starostka obce – takže ešte 1 000,- Eur pre ŠK?

Ing. Červenák – zatiaľ nie, pretože teraz schvaľujeme rozpočet na rok 2015 a až v auguste uvidíme koľko mužstiev prihlásime a až potom by sme žiadali financie navyše. Žiadali sme teda len tých 4 000,- Eur, tak ako po minulé roky.

E. Nichtová – nemusíš sa báť, pretože my ešte budeme vedieť upraviť rozpočtovým opatrením navýšenie aj v tom auguste, keď budeme vedieť ako tie mužstvá pôjdu a môžem potvrdiť, že navýšenie sa odsúhlasilo, ale myslím, že vo výške len 700,- Eur. V minulom roku bolo čerpanie dotácie 100 %-né?

Ing. Červenák - plnenie bolo 100 % v rámci rozpočtu, mimo to odsúhlasené navýšenie.

Starostka obce – POS Deberča organizuje okresnú súťaž mladých poľovníkov, venujú sa mladým poľovníkom, najmä Blažej Babinec a sponzorsky nám prispievajú mäsom, aj gulášmi na rôzne akcie.

Ing. Červenák – chcem sa vyjadriť k tej žiadosti, ktorá bola dodatočne priložená a ja osobne som sa málo dozvedel z tej žiadosti o činnosti neziskovej organizácie Sprevdzanie, o. z. a je to málo informácií pre mňa na to, aby som vedel rozhodnúť o tom, že či poskytnúť nejaký príspevok a v akej výške. Koľkých našich občanov sa to týka, neviem čo to obnáša, chcelo by to nejakú prezentáciu k činnosti, potreboval by som o tom viac vedieť, čo vykonáva táto organizácia, potom by som sa vedel rozhodnúť.

E. Nichtová – Anka Holečková robí ešte tú činnosť?

Starostka obce – Anka Holečková robí opatrovatelku v obci, predĺžili sme zmluvu do konca júna 2015. Anka Holečková predpokladala, že odíde, ale zatiaľ nemá iné miesto, tak sme sa dohodli do konca júna 2015. Má nízky plat, ale ju tá práca baví, ona sa v tej práci našla, občania sú veľmi spokojní, ale podľa toho, aké máme tabuľky vo verejnej správe, jej vyšší plat nevieme dať.

Ing. Červenák – ona je platená z rozpočtu? Čiže nie je vo výdavkoch tej organizácie?

Starostka obce – áno je platená z rozpočtu obce a začínala v Sprevdzani, o. z.. Monika oslovila do Sprevdzania, o. z. najskôr tých, ktorí sú nezamestnaní a chcú robiť dobrovoľníkov a Anka, keďže mala skúsenosti s opatrovaním mamičky, tak začala robiť túto prácu a pokračovala v nej aj cez úrad práce a potom zostala robiť opatrovatelku na obci, kde opatruje 7 ľudí, čo je dosť, ale títo ľudia ju potrebujú. Nevie, ako to bude ďalej, keďže máme platové tabuľky aké máme.

Ing. Červenák – takže problém je v tom, že málo za to dostáva.

Starostka obce - áno, je to problém a ju dosť ovplyvňuje aj to, že je 3 roky pred dôchodkom.

Ing. Červenák – možno sa dá nájsť forma, ako ju udržať a dať jej väčší plat.

PharmDr. Klinčok – J. Slušný povedal, že 400,- Eur je málo na tie dva tímy v stolnotenisovom klube a R. Červenák hovorí, že žiadosť bola podaná na 1 000,- Eur.

Starostka obce – žiadosť bola podaná len ústne, nebola písomná žiadosť oficiálna, ale skomplikovalo sa to tým, že J. Slušný je chorý.

Ing. Červenák – nejde ani o to, že nie je žiadosť, lebo za Športový klub sme žiadali viac. J. Slušný vychádza zrejme z toho, aké mali náklady doteraz. Pre Stolnotenisový klub je málo 400,- Eur, nebude im stačiť ani 1 000,- Eur.

Starostka obce – ja som nevedela, na čo všetko oni potrebujú príspevok, preto som navrhla nižšiu sumu.

PharmDr. Klinčok – telefonoval som s J. Slušným a on si myslí, že aj tých 1 000,- Eur im bude málo. Ja by som to chcel navýšiť, ak by sa dalo.

Starostka obce – ale keď obec dá 400,- Eur a NSK dá 600,- Eur, tak je to 1 000,- Eur. Či ešte navýšiť?

PharmDr. Klinčok – J. Slušný o tých 600,- Eur vedel a počíta s nimi. Škoda, že tu on nemôže byť a povedať si. Len aby to nebolo tak, že za nejaké dva roky skončí stolný tenis, keď budeme musieť chodiť na vlastných autách a dávať do toho svoje peniaze.

Ing. Uhnák – je jasné, že každý by chcel viac. Ja by som dal na Stolnotenisový klub 500,- Eur a na príspevky ostatných organizácií súhlasím tak, ako je navrhnuté.

Š. Greguš – najlepšie by bolo, keby sa k tomu vyjadril J. Slušný, aké majú náklady a potom by sa to v rozpočte upravilo.

J. Nichta – Občianske združenie Sprevádzanie, o. z. nepoznáme. Vie nám o tom niekto niečo bližšie povedať z prítomných? Monika Mojžišová mohla prísť a prezentovať to. Keď sa máme k tomu finančne vyjadriť, musíme o tom vedieť viac. Je ťažké povedať, či s tým súhlasiť alebo nesúhlasiť. V Rybníku majú pravdepodobne tiež niečo takéto a tam majú aj polohovateľnú posteľ a aj ju požičiavajú. S ostatnými príspevkami súhlasím tak ako boli navrhnuté.

E. Nichtová – naša obec má 3 ks polohovateľných postelí.

Starostka obce – neviem presne koľko má Sprevádzanie, o. z. dobrovoľníkov, ale oni chodia k veľmi ťažkým pacientom do levickej nemocnice a vlastne pomáhajú aj pri tom odchode a pripravujú a utešujú aj rodinných príslušníkov.

Ing. Červenák – tak tam navrhujeme nejakú sumu, aby sme sa pohli. Stolnotenisovému klubu by som dal 500,- Eur a 600,- Eur by malo prísť z NSK.

Starostka obce – dobre, opravujem pre Stolnotenisový klub 500,- Eur.

Ing. Uhnák – tak dajme aj pre to Sprevádzanie, o. z. nejakých 200,- Eur, určite je to dobrá vec.

J. Macek – Občianske združenie Sprevádzanie, je združenie, ktoré sa vlastne stará o starých ľudí v nemocnici, ako napríklad podať pohár vody, lebo je tam personál, ktorý sa stará, ako sa stará. Je tam veľa pacientov, ktorí sú tam odložený a čakajú.

Ing. Červenák – čiže je to skôr taká duševná starostlivosť.

J. Macek – áno, je to aj duševná starostlivosť, ale keď potrebujú tí pacienti aj prebaliť, tak urobia aj to. Niektorí ľudia majú potrebu sa týmto smerom angažovať a toto združenie takýchto ľudí dáva dokopy. Dobre by bolo aj pre dedinu, keby cez občianske združenie išiel takýto dobrovoľník, odbúrало by to obec, lebo viem, že aj v dedine je dosť takých ľudí, o ktorých sa treba starať.

Ing. Červenák – ja by som potreboval vedieť, že koľkým ľuďom z Čajkova sa takto pomáha, či je tam viac našich, alebo cudzích a či obec má dať 500,- Eur.

J. Macek – keby to združenie na to malo, tak by pomohlo aj dedine, poprípade aj p. Holečkovej, pretože dedina potrebuje opatrovatelku, je tu veľa takých ľudí, ktorí potrebujú pomoc. Nehovoriac o psychike, že vypočúť si za deň 10 takýchto ľudí je dosť.

Ing. Červenák – je to trošku paradox, že p. Holečková je určená tu v obci pre našich občanov, snaží sa a asi by pokračovala za vyššiu mzdu a pritom chceme odsúhlasiť 500,- Eur pre asi 90 % cudzích ľudí. Ja by som skôr išiel tou cestou - udržať si ju, nájsť nejakú formu ako jej pomôcť, keď sa stará o našich občanov.

PharmDr. Klinčok – niektoré organizácie, ktoré reprezentujú obec, dostanú menej, zdá sa mi 500,- Eur veľa i keď je to dobrá vec. Bolo by dobré, keby Sprevádzanie, o. z. podporili viaceré obce. Niečo by sme im mali dať, je to určite dobrá vec.

E. Nichtová – dávame dôchodcom po 200,- Eur a tiež ich je už menej ako keď začínali, tak by som dala aj pre Sprevádzanie, o. z. 200,- Eur.

Ing. Červenák – ja sa v tomto bode zdržím, pretože je to pre mňa málo informácií, aby som to schválil.

Starostka obce – návrh je 200,- Eur pre Sprevádzanie, o. z. a ideme hlasovať o dotáciách pre jednotlivé organizácie.

Následne poslanci odsúhlasili dotácie pre organizácie. Žiadosti sú priložené k zápisnici.

Hlasovanie

200,- Eur pre Jednotu dôchodcov Slovenska

Prítomní: 6 poslancov OZ

za: 6 poslancov OZ: Ing. Roman Červenák, Štefan Greguš, Jozef Nichta, PharmDr. Jozef Klinčok, Emília Nichtová, Ing. Peter Uhnák

proti: 0

zdržal sa: 0

Hlasovanie

200,- Eur pre Združenie kresťanských seniorov

Prítomní: 6 poslancov OZ

za: 6 poslancov OZ: Ing. Roman Červenák, Štefan Greguš, Jozef Nichta, PharmDr. Jozef Klinčok, Emília Nichtová, Ing. Peter Uhnák

proti: 0

zdržal sa: 0

Hlasovanie

200,- Eur pre Základnú organizáciu protifašistických bojovníkov

Prítomní: 6 poslancov OZ

za: 6 poslancov OZ: Ing. Roman Červenák, Štefan Greguš, Jozef Nichta, PharmDr. Jozef Klinčok, Emília Nichtová, Ing. Peter Uhnák

proti: 0

zdržal sa: 0

Hlasovanie

500,- Eur pre Stolnotenisový klub (s tým, že dostanú ešte 600,- Eur z NSK)

Prítomní: 6 poslancov OZ

za: 6 poslancov OZ: Ing. Roman Červenák, Štefan Greguš, Jozef Nichta, PharmDr. Jozef Klinčok, Emília Nichtová, Ing. Peter Uhnák

proti: 0

zdržal sa: 0

Hlasovanie

500,- Eur pre Občianske združenie FSK Dolina

Prítomní: 6 poslancov OZ

za: 6 poslancov OZ: Ing. Roman Červenák, Štefan Greguš, Jozef Nichta, PharmDr. Jozef Klinčok, Emília Nichtová, Ing. Peter Uhnák

proti: 0

zdržal sa: 0

Hlasovanie

4 000,- Eur pre ŠK Čajkov

Prítomní: 6 poslancov OZ

za: 6 poslancov OZ: Ing. Roman Červenák, Štefan Greguš, Jozef Nichta, PharmDr. Jozef Klinčok, Emília Nichtová, Ing. Peter Uhnák

proti: 0

zdržal sa: 0

Hlasovanie

500,- Eur pre POS Deberča

Prítomní: 6 poslancov OZ

za: 6 poslancov OZ: Ing. Roman Červenák, Štefan Greguš, Jozef Nichta, PharmDr. Jozef Klinčok, Emília Nichtová, Ing. Peter Uhnák

proti: 0

zdržal sa: 0

Hlasovanie

300,- Eur pre Vinohradnícky spolok Čajkov

Prítomní: 6 poslancov OZ

za: 6 poslancov OZ: Ing. Roman Červenák, Štefan Greguš, Jozef Nichta, PharmDr. Jozef Klinčok, Emília Nichtová, Ing. Peter Uhnák

proti: 0

zdržal sa: 0

Hlasovanie

200,- Eur pre Občianske združenie Sprevdzanie

Prítomní: 6 poslancov OZ

za: 4 poslancov OZ: Štefan Greguš, Jozef Nichta, Emília Nichtová, Ing. Peter Uhnák

proti: 0

zdržali sa: 2 poslanci OZ: Ing. Roman Červenák, PharmDr. Jozef Klinčok

K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 6/2015, bod f).

b) žiadosť Mariána Bôžika a manželky Heleny o vysporiadanie viničného domu

Starostka obce – ide o Helenu Bôžikovou, rod. Uhnákovú a viničný domček na Podhorí. Predložila aj geometrický plán, kde je podrobne zakreslené, čo potrebujú vysporiadať. Títo vlastníci si odkúpili tri pozemky od ich viničného domčeka smerom dolu a pri tých viničiach zostáva nevysporiadaný trojuholník s rozlohou 256 m², do ktorého spadá aj časť viničného domu. Geometrický plán si môžete pozrieť, dám ho kolovať. Z jednej parcely ide o výmeru 213 m² a z druhej parcely o výmeru 43 m². Zatiaľ by ste hlasovali iba o zámere odpredať im túto plochu. Nie predaj, ale zámer odpredaja. Ja osobne navrhujem aby sa im tá plocha predala, vzhľadom na to, že to užívajú a majú na tom postavený viničný dom.

Š. Greguš – celé je to posunuté na tom geometrickom pláne. Už sme takéto niečo schvaľovali p. Klinčokovi, tak si myslím, že keď sme to schválili jemu, tak by sme to mohli aj teraz.

Starostka obce – vybavujú si aj dodatočné stavebné povolenie a všetko si legalizujú a chcú to mať na poriadku.

M. Uhnák – nech si dajú na poriadok ostatné a potom toto. Po čom budú tie pozemky?

Ing. Kúdela – oni dobre vedeli, že stavajú na cudzom.

Starostka obce – doteraz sa predávalo a vlastne je tak schválené obecným zastupiteľstvom, že m² po 5,- Eur. Tak sa predávalo aj doteraz, bez ohľadu na to, či je to zastavaná plocha, alebo ostatná plocha, alebo orná pôda, či lúka.

M. Uhnák – ale v inventarizácii máte na trvalé trávne porasty tú istú cenu ako aj na ornú pôdu.

Starostka obce – v inventarizácii je stav účtovný, na ktorom sa obecné zastupiteľstvo dohodlo.

Š. Greguš – keď si to on ohradí, budeme my potom vedieť prejsť povedľa tej vodárne? Lebo je to podľa geometrického plánu dosť úzke. Je to blízko vodárne, celé je to podané. Tam sa treba ísť pozrieť.

J. Nichta – komisia by sa tam mala ísť pozrieť.

Starostka obce – takže navrhujete, aby sa tam išla komisia pozrieť, aby sa cesta nestratila. Komisia to prešetrí a vrátíme sa k tomu na najbližšom zastupiteľstve.

Žiadosť je priložená k zápisnici.

K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 8/2015.

c) voľba členov Rady školy pri ZŠ Čajkov z radov poslancov OZ

Starostka obce – už sme sa o tom na zasadnutí rozprávali, navrhovala som do rady školy poslancov OZ - M.

Bátovského a PharmDr. Klinčoka. Aby sa to dostalo do uznesenia OZ, tak dávam hlasovať, kto súhlasí s týmto návrhom. Poslanci dali svoj súhlas na zvolenie.

Hlasovanie

Prítomní: 6 poslancov OZ

za: 6 poslancov OZ: Ing. Roman Červenák, Štefan Greguš, Jozef Nichta, PharmDr. Jozef Klinčok, Emília Nichtová, Ing. Peter Uhnák

proti : 0

zdržal sa : 0

K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 6/2015, bod g).

d) žiadosť Milana Slušného o prečistenie jarkov popri štátnej ceste

Starostka obce - popri štátnej ceste pri r. Petrikových je jarok vyčistený, vyčistili ho naši aktivační a to z dôvodu, aby sa predišlo zaplaveniu rodinných domov v tejto časti obce. Teraz sa jedná o jarok smerom dolu od cesty ku kurtoch. P. Slušný prišiel za mnou, prečo sa nečistí jarok aj pri jeho dome, že teraz je znevýhodnený, keď sa voda prevalí k jeho rodinnému domu. Vlastne to nie je náš jarok, bolo len v našom záujme ho vyčistiť, aby sme predišli záplavám. Povedala som mu, že prednesiem túto žiadosť, že máme ešte aktivačných, ktorí by to vedeli vyčistiť. Je ešte jeden takýto zanesený jarok a to pri tenisových kurtoch, kde nás tiež upozornili na to, že sa to už dávno nečistilo, čiže je viacero takýchto požiadaviek.

J. Nichta – pri kurtoch to stačí prebágrovať nejakým menším strojom, nie je tam dobrý spád, lebo tá voda tam nanosí zeminu a iný neporiadok.

Starostka obce – máme aktivačných, budú robiť v rámci možností, pretože sú to úseky, kde sú možné záplavy, takže to dáme vyčistiť. Budú čistiť aj okolo ihriska, to bola požiadavka od Športového klubu. Čistia plochu aj pred cintorínom. Teraz ich trochu brzdí počasie.

Ing. Kúdela – k záplavám dôjde tak či tak, lebo tam je tá položená rúra poddimenzovaná, keď príde väčšia voda, tak k záplavám dôjde. Bolo by potrebné rozšíriť tú rúru, ktorá je pod cestou. Tých dažďov bude čoraz viac. To isté je aj na moste pri Havranovcoch, tam je to tiež poddimenzované a keď tam spadne viac vody, je tam nebezpečie záplav.

J. Nichta – chceli sme ten most zdvihnúť, ale cenová ponuka bola strašne vysoká.

Ing. Červenák – tá voda steká z polí do jarkov a v tých jarkoch je neporiadok už v extraviláne. Samozrejme, že tá voda nestíha odtekať, keď sú jarky zanesené kopou odpadkov.

Žiadosť p. Slušného je priložená k zápisnici.

Hlasovanie

Prítomní: 6 poslancov OZ

za: 6 poslancov OZ: Ing. Roman Červenák, Štefan Greguš, Jozef Nichta, PharmDr. Jozef Klinčok, Emília Nichtová, Ing. Peter Uhnák

proti: 0

zdržal sa: 0

K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 6/2015, bod i).

e) úprava rozpočtu 2015

Rozpočtové opatrenie na úpravu rozpočtu prečítala A. Koncová. Vzhľadom k tomu, že Základná škola požiadala Okresný školský úrad Nitra o dotáciu na prenesený výkon správy, ktorý schválil čiastku vyššiu o

5 684,-- Eur, zvyšuje sa rozpočet obce v príjmoch i vo výdavkoch o túto čiastku.
Rozpočtové opatrenie je priložené k zápisnici.

Ing. Červenák – to je dobrá správa. Číže keď znova zvýšia, tak znova upravíme rozpočet?

Starostka obce – je to dobrá správa, ale je to stále málo. Ak upravíme ešte rozpočet, tak len dohľadovacím konaním, toto je už fixný rozpočet.

Š. Greguš – tieto peniaze dostali na základe žiadosti? Dostali to aj iné školy?

Starostka obce – upravovali sa počty detí podľa výkazov, ktoré boli odovzdané k 15.09. bežného roka.

E. Nichtová – ešte bude rozhodujúce, keď dajú ďalší výkaz a ak im pribudnú deti.

Zmena rozpočtu na rok 2015 je priložená k zápisnici.

Hlasovanie

Prítomní: 6 poslancov OZ

za: 6 poslancov OZ: Ing. Roman Červenák, Štefan Greguš, Jozef Nichta, PharmDr. Jozef Klinčok, Emília Nichtová, Ing. Peter Uhnák

proti: 0

zdržal sa: 0

K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 6/2015, bod h).

f) žiadosť MUDr. Jaromíra Murániho a manželky Márie o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce

Starostka obce – starostka obce prečítala žiadosť od MUDr. Jaromíra Murániho a manželky Márie o odkúpenie pozemku, v ktorej žiadajú o odpredaj obecného pozemku, nachádzajúceho sa v kat. území obce Čajkov na par. č. 1300/3 vo výmere 120m², druh pozemku – orná pôda. Tento návrh predkladajú z dôvodu, že parcela je tesne príľahlou k pozemku, na ktorom majú postavený rodinný dom súp. č. 255. Pozemok, na ktorom je ich rodinný dom postavený má atypický tvar a podľa kópie z pozemkovej mapy sa časť ich domu a dvora nachádza na tomto pozemku. Prečo sa tak stalo nevedia vysvetliť, jedine tak, že došlo zrejme ku geodetickej chybe.

J. Nichta – navrhujem to isté ako pri p. Bôžikovi, aby to išla prešetriť komisia.

Š. Greguš – majú na to aj geometrický plán?

Starostka obce – určite majú, ale nie je priložený k žiadosti. Takže dáme to prešetriť komisii, ako aj predchádzajúcu žiadosť.

Žiadosť je priložená k zápisnici.

Hlasovanie

Prítomní: 6 poslancov OZ

za: 6 poslancov OZ: Ing. Roman Červenák, Štefan Greguš, Jozef Nichta, PharmDr. Jozef Klinčok, Emília Nichtová, Ing. Peter Uhnák

proti: 0

zdržal sa: 0

K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 8/2015.

12. Diskusia

Starostka obce – bol za mnou Miloš Tuhý, ktorý stavia rodinný dom smerom na Podhorie a požiadal obec o vybudovanie kanalizačnej prípojky, alebo aby ju obec aspoň spolufinancovala. Keď staval rodinný dom Braňo Nichta, musel si zaviesť prípojky, ako vodu, elektrinu, plyn na vlastné náklady. Keď bude stavať Miloš Tuhý, tak sa vie napojiť s plynom na p. Nichtu. S elektrinou nemal problém. Najväčší problém je s kanalizačnou prípojkou v tejto časti. Bol za mnou aj p. Milan Tariška, že oni v tejto časti majú tiež pozemok a mladí majú záujem stavať tu rodinný dom, ale iba za tých podmienok, že tam budú tie siete, lebo keď každý položí svoje siete, už nebude priestor pre iných.

Mali by sme sa zaoberať tým, ako v tejto časti obce doriešiť kanalizáciu. Miloš Tuhý navrhol, že by tam obec dala urobiť kanalizačné výkopy a uložila tam rúru, aby sa na ňu mohli pripájať aj ostatní, aby sme teda predĺžili tú kanalizáciu smerom hore.

Aj p. Peter Setnický by chcel, aby sa urobila kanalizačná prípojka na ich ulici. Zavolala som p. Kamenára zo Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s. a p. Michala Kupču z Ekoformu Levice ako by sa to dalo riešiť. Dá sa to však urobiť len tak, že by sa otvorila cesta, pretože v zelenom páse, ktorý tam je, sú položené siete, ako voda, plyn, a verejné osvetlenie. Jediné možné východisko je prekopať cestu, čo by bolo finančne náročné, odhadujú to na cca 30 000,- Eur.

P. Macek a p. Setnický ma upozornili, že aj z tej druhej strany cesty, ako býval p. Babinec, je dosť veľká záhrada a majú zámer záhradu odpredať na dva stavebné pozemky. Vyjadrite sa, či má obec do toho investovať, či nemá. Potom by v tej ulici pri Setnických išlo o vytvorenie 4 kanalizačných prípojok na úseku 100 m. P. Kamenár konštatoval, že by to vedela prefinancovať ZSVS, a. s., pokiaľ sa táto ulica nachádza v projektoch, ale až v investičnom pláne na budúci rok. Obec by to aj urobila, keby mala dostatok financií, a takýto proces nás čaká zrejme aj pri novostavbe Petříkových. Vyjadrite sa k tomu, že kde riešiť skôr, kde začať.

Ing. Červenák – ja si myslím, že keby nám to zainvestovala ZSVS, a. s. a keď to aj nebude tento rok, že to nebude až tak veľmi nikomu prekážať. ZSVS, a. s. budú určite chcieť mať nejakú tú záruku pripojenia aspoň tých štyroch prípojok.

P. Setnický – jedná sa vlastne o dom môjho otca a koncom tohto mesiaca sa začne stavať aj mne dom a v novembri má byť hotový.

J. Macek – z druhej strany sú v územnom pláne 2 pozemky oficiálne schválené u Babincov v záhrade.

E. Nichtová – čaká sa teraz na ten environfond, kde išla žiadosť na kanalizáciu. Ak príde dotácia z environfonde, tak si myslím, že, poslanci odsúhlasia, aby sa tam vybuodovala kanalizácia. Ale ak by to naozaj muselo ísť v ceste, každopádne tie náklady budú raz také, ako keby to šlo nejakým zeleným pásom. Ja, keď som tam bola s projektantom dva roky dozadu, tak vtedy mi pani Maceková povedala, že oni by sa napojili cez rigol, čo je technicky možné.

M. Uhnák – to sa nedá tadiaľ, pretože tam je plyn.

J. Macek – tých 30 000,- Eur to bolo aj s cestou?

Starostka obce – to je so všetkým, aj so spätnou úpravou cesty.

E. Nichtová – takto by to bolo lacnejšie, keby to mohlo ísť tým zeleným pásom.

J. Macek – len nemá to ísť ktorým zeleným pásom.

Ing. Červenák – zbytočne hovoríme o tom, že by to bolo lacnejšie, keď to tam boli pozrieť a teda vieme, že sa to nedá spraviť cez ten zelený pás.

E. Nichtová – obec si to nemôže dovoliť a ani ZSVS, a. s. keby to financovala, tak by si nedovolila viesť siete cudzím pozemkom. Aj Braňo Nichta, keď si ťahal siete na Podhorí, tak musel mať súhlas od Pozemkového fondu, ktorý je vlastníkom. Cesta je posunutá a tu tiež na tejto ulici je vlastníkom Pozemkový fond. My ako obec sme dvakrát žiadali Pozemkový fond, aby nám tie pozemky odpredali, nechceli nám to odpredať, t. j., že potrebujeme od nich súhlas, ak tadiaľ chceme ťahať nejaké siete.

Ing. Kúdela – to je všetko zlá koncepcia obce. Keď si Milka vedela, že tam budú stavať, prečo si pri Švaralovi ukončila kanalizáciu? Prečo si nepotiahla kanalizáciu o 50 m alebo 100 m ďalej? Prečo si Braňo musel financovať siete sám?

E. Nichtová – taká bola dohoda. Braňovi sme dávali súhlas s výstavbou domu s tou podmienkou, že si bude musieť riešiť siete sám.

Ing. Kúdela – ty si vyhlásila, že si tam môžu stavať domy. A majú si sami riešiť inžinierske siete? K tvojmu Peťovi si dala prekopať prípojku.

E. Nichtová – V UPD je to tak dané, nič som nevyhlasovala. K môjmu Peťovi žiadna prípojka nie je prekopaná doteraz. Keď prídu investície, tak sa bude riešiť tá ulica pri Macekových. Len musíme rátať s tým, že Petrikovi budú tiež chcieť prípojku od obce, len či bude mať na to obec peniaze a tam nejde len o kanalizačnú prípojku, tam sú potrebné aj iné siete a takýchto žiadostí bude viac. Chceme pomôcť mladým rodinám a chceme, aby tu stavali, chceme im dať súhlas a priestor, len či bude mať obec na to, aby to všetko financovala. Tak ako prišiel Braňo Nichta a chcel stavať a obec to v tom čase nevedela uhradiť. Ani v tomto čase nemáme na účte toľko peňazí, aby sme to mohli uhradiť. To nie je len prípojka kanalizačná, ale aj vodovodná, plynová a elektrická atď. Preto treba hľadať najjednoduchšie riešenia, ako to urobiť, aby to bolo čo najlacnejšie. Radšej by som navrhla dotáciu dať sem, na tento úsek pri Setnických a Kosickú ulicu žiadať zo ZSVS, a. s., aby to mali celé v majetku a potom bude kanalizácia v celom intraviláne vlastníctvom ZSVS, a. s..

J. Macek – treba prihliadať na to, že popred náš rodinný dom idú všetky hlavné inžinierske siete, popred dvere, to je obrovská záťaž na tú ulicu - či plyn, či voda, to sú hlavné siete, ktoré tadiaľ idú, takže dovoľím si tvrdiť, že tá ulica nebola riešená nikdy v živote. Či odvodnenie, či niečo iné. Myslím si, že teraz je čas, aby sa na to trochu prihliadalo.

Starostka obce - keď boli vodári pozrieť tú cestu, tak Macekovi navrhovali, aby sa urobil žľab na odtok vody popri ceste od pána Babinca, lebo cesta má taký sklon, že keď prší, všetko steká k nim.

J. Macek – také niečo by zachránilo situáciu. Pri Babincovi sú ešte dva betónové mostíky, ktoré odrážajú tú vodu a tá voda steká po ceste a k nám.

Starostka obce – ten žľab tam nie je problém urobiť.

E. Nichtová – vieme o tom, že Babincovci dávajú tú záhradu na stavebné pozemky?

Starostka obce – nevieme o tom, musíme si to overiť.

Ing. Červenák – ja neviem o žiadnom UPD, v ktorom by bol tento pozemok určený na stavebné pozemky.

Š. Greguš – ani na Kosickej ulici nie je ešte urobená kanalizácia.

Ing. Kúdela – treba vyvolať nanovo stretnutie so ZSVS, a. s. a rozšíriť kanalizáciu kde treba, zavolať Ing. Štefeka a pohostiť ho. Je jasné, že to nebude tento rok, lebo majú plánovacie obdobie ročné. Ja si myslím, že Ing. Štefek bude ústretový.

Ing. Červenák – mali by sa aj do UPD zapracovať tieto nové lokality, ak chceme, aby sa tam stavalo a tam teda smerovať aj tú vetvu kanalizácie.

Š. Greguš – ja by som chcel vedieť, že či môžeme ťahať kanalizáciu po pozemku, keď nie sme jeho vlastníkm.

Ing. Kúdela – na inžinierske siete netreba mať pozemok vo vlastníctve. Bolo treba požiadať Slovenský pôdny fond o umiestnenie inžinierskych sietí, nie o odkúpenie pozemku.

E. Nichtová – to bolo dávno, keď to takto bolo, dnes už musíme byť vlastníkom, ak chceme tadiaľ ťahať inžinierske siete.

Ing. Kúdela – v okolitých obciach to robili tak, že vyhlásili pozemky za stavebné, inžinierske siete dala urobiť obec, keď nevedela financovať obec, tak požiadala organizácie ako sú elektrikári alebo plynári o uloženie sietí a potom to obec odkúpila.

E. Nichtová – áno, a potom to predávali tak, že si zarátali aj všetky siete do ceny pozemku. U nás obec neodkupovala pozemky, ale tu si súkromník kupoval pozemky, takže ja by som musela z obecných peňazí siete zaplatiť. Chceli sme to predať developerovi, ktorý staval domy aj v Podlužanoch, ale tí ľudia, ktorí tam majú pozemky, to nechceli predať ani súkromníkovi, ani obci. Elektrikári by ani nedali trafo, pokým by tam nebol určitý počet domov. Ja som sa s Milošom Tuhým rozprávala, že Braňo Nichta by umožnil pripojiť sa na siete, ak by mu prispeli stavebníci na vynaložené náklady na tieto siete. On s tým nemá žiadny problém.

Ing. Kúdela – tak mi povedz, prečo si ukončila kanalizáciu pri Švaralovi?

E. Nichtová – lebo tam končí intravilán obce.

Starostka obce – škoda, že tu nie je ten Miloš Tuhý, lebo hovoril, že na iných sieťach sa vedia dohodnúť, len s tou kanalizáciou majú problém.

P. Setnický – potreboval by som sa dohodnúť na nejakom termíne, že by ste ma informovali, v akom je to štádiu, lebo ja musím do novembra zabezpečiť prípojku, musím sa pripojiť do konca roka.

Starostka obce – do konca novembra budeme vedieť ako ďalej a keby nám prišla tá dotácia z environfondu, bolo by to ľahšie.

Ing. Kúdela – minule mi od predchádzajúcej starostky nebolo zodpovedané, na čie náklady bude odvezený asfalt, ktorý je uložený smerom na Podhorie, to je za prvé. Za druhé, žiadam hlavného kontrolóra obce, aby vypracoval písomné stanovisko k výberovému konaniu na cestu hore Školskou ulicou.

Kontrolór obce – vy ste robili poslanca? Lebo neviem ako poznáte zákon o obecnom zriadení, pretože mne môže úlohy ukladať len obecné zastupiteľstvo.

Ing. Kúdela – dobre, tak žiadam OZ, aby požiadalo hlavného kontrolóra o vyjadrenie k verejnému obstarávaniu cesty na Školskej a Podhorskej ulici.

Kontrolór obce – nechápem prečo si takto musíte riešiť vaše osobné spory s bývalou starostkou.

Ing. Kúdela – ja si neriešim žiadne spory. Či to odsúhlasíte alebo nie, príde to preveriť nejaký iný orgán. Vy ste mali pán kontrolór upozorňovať, že nie je na to verejné obstarávanie v zmysle zákona. Ja som požiadaval OZ ústne a žiadam, aby to bolo aj v zápisnici. Ja nemám žiadne spory s pani Nichtovou.

E. Nichtová – nemáme s tým žiadny problém to odsúhlasiť.

Ing. Červenák – môj názor k tomu je taký, že ja osobne ako poslanec sa nemienim k tomuto na každom zastupiteľstve vraci. Myslím si, že toto už bolo niekoľkokrát vysvetlené aj tebe, aj ostatným.

Ing. Kúdela – nebolo mi nič vysvetlené.

Ing. Červenák – na minulom zastupiteľstve si tu bol, tak bolo.

Ing. Uhnák – kto to nechce pochopiť tak to nepochopí, ani keď sa mu to povie 100x.

Ing. Červenák – bolo to vysvetlené, ja si myslím, že nie je dôvod sa k tomu vraci. Pokiaľ si myslíš, že je to v rozpore so zákonom, tak sa obráť na iné inštitúcie, ktoré to môžu riešiť. Takže si myslím, že nie je dôvod to tu stále otvárať, bolo ti povedané, že sú doklady k nahliadnutiu, všetko je k dispozícii, môžeš si to prísť pozrieť.

Ing. Kúdela – ale nebolo mi zodpovedané, na čie náklady bude odvezený ten asfalt.

E. Nichtová – prečo by sa mal ten asfalt odvážať? Veď to je stále platné, že sa z neho cesta môže opraviť, aspoň výtlky.

Ing. Kúdela – je to nebezpečný odpad.

E. Nichtová – nie je to zvlášť nebezpečný odpad. Keď chceš, ja ti donesiem zo životného prostredia doklad. Veď by sme si nemohli dovoliť tam spraviť skládku. Keď bol pri cintoríne, tak nám ho ľudia odvážali a rozoberali.

Ing. Červenák – dajme teda vyžiadať stanovisko zo životného prostredia, či je tá skládka asfaltu škodlivý odpad. Ak nie je, tak nás to zatiaľ netrápi, lebo sa to ešte môže využiť na niečo a budeme to riešiť potom.

Ing. Kúdela – tam je vyasfaltovaná plocha čo mohla byť manipulačná plocha pre obec na rôzne skládky, na ktoré by bolo potrebné. Nie pri cintoríne, kde sa skladoval piesok. Mohli sa tam skladovať. Je to zabratá plocha, je to síce obecná plocha, ale keď Stavasta, s.r.o. skončila, mala si to dať do pôvodného stavu.

E. Nichtová – ale vieme ako Stavasta skončila.

J. Nichta – veď oni skončili z hodiny na hodinu.

Ing. Kúdela – ale mňa to nezaujíma, ty si to mala vyriešiť.

Ing. Červenák – my tam teraz máme skládku, ktorú v budúcnosti môžeme použiť na opravu ciest.

Ing. Uhnák – nie že by si bol spokojný, že sa pekná cesta spravila pre obec, ale len vyhľadávaš zámienky a chyby, ktoré neexistujú. Zákon bol dodržaný.

Ing. Červenák – ja by som chcel ešte vrátiť k tomu multifunkčnému ihrisku, posielal som e-mailom výzvu. Do 20. 05.2015 treba poslať žiadosti.

Starostka obce – áno videla som to, čítala som to, ale nikde som sa nedočítala, či by na to malo byť stavebné povolenie.

Ing. Červenák – my sme teraz jednali s firmou SPORTREAL, ktorá sa týmto zaoberá a firma chce vyvolať jednanie s vládou, lebo zo 100 % žiadostí nespĺňalo podmienky 95 % práve preto, že nemali porobené projekty a nemali stavebné povolenia. Teda táto firma chce vyvolať jednanie s vládou a trochu to poriešiť, ako to má byť, lebo to ihrisko má dané nejaké rozmery a chcú sa baviť aj o tom stavebnom povolení. Samozrejme aj o tom, aby to bolo, čo najlacnejšie. Oni mi dajú hneď vedieť, keď dôjde k tomu jednaniu a na čom sa dohodli, ale nezávisle od toho, by tie ostatné doklady bolo treba pripravovať, lebo toho času nie je veľa. Bolo by treba aj do tej žiadosti napísať, že žiadame o prestavbu tenisových kurtov na multifunkčné ihrisko. Na stavebnom úrade nám aj vtedy povedali, že by tam potom možno nebolo potrebné stavebné povolenie, ale len nejaké iné rozhodnutie, neviem presne aké.

Starostka obce – tam je problém len projekty a stavebné povolenie. Vyzistíme, aké doklady budú potrebné, keby sme to dali ako prestavbu tenisových kurtov.

Ing. Kúdela – prečo nechcete ten pozemok využiť na výstavbu bytov pre mladých? Aké multifunkčné ihrisko tam potrebujete? Veď my máme aj tak málo detí v škole, veď pri škole máme športový areál. Prečo to nerezervujete na byty pre mladých?

PharmDr. Klinčok – moja suseda tu tiež chcela stavať dom, aj bola pozrieť ten pozemok, ale veľmi rýchlo od toho odstúpila.

Ing. Kúdela – ja myslím sociálne byty.

Ing. Červenák – obec má miesto, kde je možnosť postaviť ďalšiu bytovku so sociálnymi bytmi, má dve miesta na to vyčlenené.

Ing. Kúdela – len tam nemáte zase zabezpečené inžinierske siete.

Ing. Červenák – tak, ako aj všade.

M. Uhnák – pani starostka, už minule som hovoril o tých stromoch v jarku. Inde sa čistia jarky a tu sa vysádzajú stromy do jarku.

Starostka obce – boli sme to pozrieť, je to posadené ani nie ručne, ale bágrom. Nie je to náš pozemok. Môžem to dať ja vytrhnúť?

M. Uhnák – nie je to váš pozemok? A či?

Starostka obce – nie, nie je to náš pozemok.

J. Nichta – komu patria tie pozemky?

Starostka obce – to sú súkromné pozemky naprieč cestou, čiže ani tá cesta za ihriskom nie je obecná.

J. Nichta – treba sa opýtať vlastníkov tých pozemkov, či súhlasia s odstránením stromov.

M. Uhnák – rozprávali sme sa o „URBÁRE“. Ja som myslel, že dnes tu bude Ľuboš Biely pozvaný a že donesie k nahliadnutiu tie zmluvy.

Starostka obce – ja som to už hovorila aj minule, že mala som dve sedenia ohľadne „URBÁRA“ a tie zmluvy mi nechcú predložiť.

M. Uhnák – každý má právo, kto je spoluvlastník, vidieť tie zmluvy.

Starostka obce – najbližší termín, kedy by sa to dalo vyriešiť je 3. máj, kedy bude valné zhromaždenie podielnikov. Zmluvy som žiadala, predložené mi neboli.

M. Uhnák – lebo do hory sa chodí, drevo sa ťaží. Žiadna schôdza sa nerobí, taký systém je tu.

Ing. Červenák – starostka s tým nič nemá, na zlom mieste to hovoríš.

M. Uhnák – obec tam má pozemky.

Starostka obce – áno, má tam obec pozemky. Povedala som, že dlhšie, ako do konca mája čakať nebudem a potom rozrátam tú daň medzi podielnikov. O predložení zmluvy môže rozhodovať výbor a dozorná rada, čo tu môže obec? Ja neviem zasahovať do ich vzťahov. Najhoršie je na tom to, že ťažia vo veľkom a nevedia si uhradiť daň.

Ing. Kúdela – ale veď ťažia protizákonne.

Ing. Červenák – treba žiadať o predloženie zmluvy na zhromaždení „URBÁRU“, nie na OZ. Tak isto ako predloží zmluvy M. Uhnákovi, tak ich predloží aj starostke. Treba to doriešiť na zhromaždení „URBÁRU“.

R. Nichta – je to taká drobnosť. Už sme sa o tom aj bavili - o webovej stránke Čajkova a z mojej strany by bola taká ponuka, že ak by ste ju plánovali zmeniť, vedel by som vám pomôcť. Robil som stránku aj Športovému klubu. Z mojej strany by som nechcel nič za to, venujem sa tomu už niekoľko rokov a myslím si, že takto by som sa aj ja vedel pričiniť a pomôcť obci. Návrh mám pripravený, môžem vám ho ukázať, alebo vytlačiť. Z vašej strany by bolo jednoduchšie vkladanie na tú stránku a dopĺňanie údajov a dokumentov.

Starostka obce – vidieť to určite chceme a dohodneme sa na stretnutí s poslancami. Lebo najbližšie zastupiteľstvo je až o tri mesiace, aby sme to mohli riešiť skôr a nečakať tri mesiace.

PharmDr. Klinčok – ja by som navrhol do tej webovej stránky zakomponovať aj stolný tenis.

Starostka obce – určite je to vítané.

J. Macek – ja by som sa chcel spýtať, či je niekedy potrebné to odhŕňanie snehu, či sa nenarobí viac škody ako osohu.

Starostka obce – teraz to nebolo na môj príkaz.

Š. Greguš – spravil to v dobrom úmysle.

13. Návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie zhrnula starostka obce Bc. Eva Uhnáková. Poslanci neodsúhlasili, aby sa uložilo hlavnému kontrolórovi uznesenie o prešetroení verejného obstarávania miestnej komunikácie. Následne poslanci návrh schválili.

Hlasovanie

Prítomní: 5 poslancov OZ

za: 5 poslancov OZ: Ing. Roman Červenák, Štefan Greguš, Jozef Nichta, PharmDr. Jozef Klinčok, Ing. Peter Uhnák

proti: 0

zdržal sa: 0

14. Záver

Predsedajúca starostka obce na záver poďakovala prítomným za účasť na rokovaní OZ a 4. riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončila.

Zapísala: Veronika Tuhá

Dňa 14.04.2015

Bc. Eva Uhnáková
starostka obce

Overovatelia:

Emília Nichtová

Ing. Peter Uhnák

